

OBJEKTI VASTAVUSE KONTROLLAKT

nr. 9.3-2/25/5510-2

(asja nr. DELTAs)

Kontrolli alus: rahvatervise seadus § 13 lg 3.

☒ hinnangu taotlus - planeeritakse 1 klient päeva- ja nädalahoiuteenusele

☐ olemasoleva hinnangu muutmine

(taotluse täpsustus)

☐

.....

(muu taotlus)

Taotluse esitaja andmed:

Nimi: OÜ Pajutibu

Isikukood/registrikood: 17230974

Elukoht/asukoht: Harju maakond, Saku vald, Saku alevik, Paju tee 2, 75512

Telefon: 56900847

e-post: oupajutibu@gmail.com

Esindaja: Kadi Vilumets, juhatuse liige, 56900847, oupajutibu@gmail.com

(esindaja ees- ja perekonnanimi, esindusõiguse alus, telefon, e-post)

Kontrollitakse:

☒ maa-ala, hoone(d), ruumid, ruumide sisustus^{1,2,3,9,10}

☒ nõuded ruumide sisekliimale ja korrashoiule^{1,2,3,9,10}

☒ nõuded tootlustamisele^{4,5,9,10}

☒ valgustustiheduse mõõtmistulemused^{1,2,3,9,10}

☐ ventilatsiooni mõõtmistulemused^{1,3,9,10}

☐ tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemused⁶

☒ joogivee analüüsi tulemus^{7,9,10}

☒ töötaja tervisetõend^{8,9,10}

☒ ruumiplaan

(muu kontrolliese)

Kontrollitava objekti andmed:

Objekt: OÜ Pajutibu, Käo tn 39, hoone 1. korrus

(kontrollitava ehitise/ruumi nimetus ja kirjeldus)

Objekti aadress: Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Käo tn 39

(ehitise/ruumi aadress)

Ametnik: vaneminspektor Eva Puhm, +372 5594 3258, eva.puhm@terviseamet.ee

(kontrolli teostanud ametniku ametikoht, ees- ja perekonnanimi, telefon, e-post)

Kontrolli kuupäev/kellaeg: 28.07.2025

kell 10.00 kuni 10.25

¹ sotsiaalministri 20.07.2007. a määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“

² sotsiaalministri 12.03.2007 a. määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“

³ sotsiaalkaitseministri 21. 12.2015. a määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile“

⁴ sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded tootlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis“;

⁵ sotsiaalministri 14.11.2002. a määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded tootlustamisele tervishoiu- ja hoolekandetasutuses“

⁶ sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“

⁷ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“

⁸ nakkushaiguste ennetamise ja tõrje seadus

⁹ sotsiaalministri 09.01.2001. a määrus nr 4 „Laste hoolekandetasutuse tervisekaitsenõuded“

¹⁰ sotsiaalministri 03.04.2002 nr 58 „Täiskasvanute hoolekandetasutuse tervisekaitsenõuded“

Kontrolli juures viibis: Kadi Vilumets, juhatuse liige (tegevusjuhendaja), 5690 0847,
vilumetskadi@gmail.com

(esindaja või muu isiku, ees- ja perekonnanimi, ametikoht, telefon, e-post)

KONTROLI RAAMES TUVASTATUD ASJAOLUD:

Maa-ala vastab kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Hoone ümbrus on haljastatud ning hoov aiaga piiratud. Hoovis on tagatud istumisvõimalus.
Juurdepääsuteed on pimedal ajal valgustatud.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Hoone(d) vastab kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Ehitisregistri andmetel on ehitise seisund „olemas“ ning ehitise peamine kasutamise otstarve on üksikelamu.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Valgustus vastab kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Tehnoaudit OÜ 10.06.2025 Elektrotehniliste katse- ja mõõtetööde aruanne MA1147-25
Valgustiheduse mõõtmine.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ventilatsioon vastab kehtestatud nõuetele.

☐ jah

☐ ei

Hoones on loomulik ventilatsioon.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Müratase vastab kehtestatud nõuetele.

☐ jah

☐ ei

Hoones on loomulik ventilatsioon.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Joogivesi vastab kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Terviseameti Rahvatervise labori 13.06.2025 Joogivee mikrobioloogiline analüüs. Katseprotokoll nr NH2025/V160813M.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ruumid ja ruumide sisustus vastavad kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Päeva- ja nädalahoiuteenust planeeritakse osutada korraga ühele kliendile hoone esimesel korrusel.

Kliendile on planeeritud magamistuba (ruum nr 103) suurusega 13,7 m².
Elutuba (nr 102) on pindalaga 18,8 m² ja köök (nr 107) 11,8 m² ning tualett-duširuum (nr 105) 3,9 m².
Pesu pestakse ja kuivatatakse ruumis „koduhoold“, ruum nr 108, koristusvahendeid hoiustatakse eraldi kõrgel asuvas kapis.

Kõikidel akendel on kardinad. Kõik aknad on avatavad ruumide tuulutamiseks.

Kõik ruumid on sisustatud:

Magamistoas on voodi, öökapid ning stanged riidele. Elutoas on diivan, tugitool, tumba ning telekas.

Kõikide ruumide seintel on temperatuuriandurid, ruumide temperatuure on võimalik jälgida appist.

Kontrolli hetkel oli tubades 26 kraadi. Tubade jahutamiseks on ettenähtud ventilaator.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Toitlustus vastab kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Toit valmistatakse kohapeal. Hommikusöök toimub orienteeruvalt kell 8.00, lõuna kell 13.00 ja õhtusöök kell 18.00. Soovi korral pakutakse ka oodet.

Objekti ülevaatusel ei kontrollitud menüüd ja kaaloraaži.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Töötajate tervisetõendid vastavad kehtestatud nõuetele.

☒ jah

☐ ei

Esitati üks kehtiv tervisetõend, väljastatud 10.05.2023.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Kontrolli raames kasutatud tehnilised vahendid: Tehnilisi vahendeid ei kasutatud.

(vahendi nimetus, mark, seerianumber)

Märkused/taotlused:

.....
.....

☒ **Kontrolli raames objekti terviseohutuses puudusi ei tuvastanud.**

☐ **Kontrolli raames tuvastati objekti terviseohutuses puudused.**

Ametnik: Eva Puhm, (allkirjastatud digitaalselt

(nimi, allkiri)